

Iktatószám: PH/324-95/2024.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2024. november 26-án** 14.00 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

**Jelen vannak:** Eszes Béláné elnök, Lakatos Imre elnök-helyettes, dr. Babák Ferenc tag

**Igazoltan távol:** Hevér-Szabó István Róbert tag, Tóth Patrik tag

**Hivatal részéről:** Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ábrahám Réka aljegyző, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak részéről:** Tóth János polgármester

Eszes Béláné, a bizottság elnöke megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az öttagú bizottság három tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének dr. Babák Ferenc tagot javasolja. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét és a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 362/2024. (XI.26.) számú határozatával**

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét.

### **NAPIRENDI PONTOK:**

1. Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet véleményezése  
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. Egyebek

### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

1. **Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet véleményezése**  
Előterjesztő: Tóth János polgármester  
(A polgármester PH/3139-9/2024. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Tóth János polgármester:** Az előterjesztés, valamint a rendelet-tervezet a bizottsági ülést követően véleményezés céljából megküldésre került a Bács-Kiskun Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara részére. Az Iparkamara véleménye szerint a 200 négyzetméternél nagyobb alapterületű kereskedelmi egységek számára túlzott terhet jelentene a 200 forint/m<sup>2</sup>/év adómérték, így javaslom, hogy a 4. § (2) bekezdés a) pontjának ab) alpontjában az adó mértéke 200 m<sup>2</sup> felett 60 000 forint és a 200 m<sup>2</sup> feletti rész után 100 forint/m<sup>2</sup>/év legyen.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 363/2024. (XI.26.) számú határozatával**

a 342/2024. (XI.19.) számú döntése helyett javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az építményadóról szóló önkormányzati rendeletet a rendelet-tervezetben foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

---

## 2. Egyebek


---

További kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné elnök megköszönte a megjelenést, majd az ülést 14.03 órakor bezárta.

*K.m.f.*

  
**Eszes Béláné**  
a Bizottság elnöke



  
**dr. Babák Ferenc**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**Kutasi Evelin**  
jegyzőkönyvvezető